

## KURZ-EXPOSÉ MARS

Dieser Haustyp bietet modernes Wohnen gepaart mit klassischen Linien auf ca. 141 m<sup>2</sup>. Bodentiefe Fenster im EG sorgen für viel Tageslicht und eine Wohlfühlatmosphäre. Mit der smarten Raumaufteilung lassen sich moderne Wohnkonzepte umsetzen. Als Sonderwunsch kann eine Kochinsel integriert werden, die zum gemeinsamen Kochen mit Freunden und der Familie einlädt. Die bewährte Dachform statten wir mit hochwertigen Dachziegeln aus.

Wie bei allen unseren Haustypen bietet der Keller neben genügend Staufläche und Platz für Waschmaschine und Trockner auch viel Raum für Heimwerkerprofis und Sportfreunde.

Wohnfläche:	ca. 141 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	ca. 54 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	5
Terrassen:	ca. 12 m <sup>2</sup> im EG
Dachform:	Satteldach mit 35° Dachneigung
Parkmöglichkeit:	offener Stellplatz und Carport
Fassade:	harmonisch aufeinander abgestimmte Klinker und Putzfassade

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie uns gerne Ihre Anfrage über unser [Kontaktformular](#).



Beispieldarstellungen: Änderungen vorbehalten

