

## KURZ-EXPOSÉ SATURN

Unser Platzphänomen bietet großzügiges Wohnen auf rund 157 m<sup>2</sup> für die ganze Familie. Bodentiefe Fenster sorgen für viel Tageslicht und eine Wohlfühlatmosphäre. Mit der smarten Raumaufteilung lassen sich moderne Wohnkonzepte umsetzen. Als Sonderwunsch kann eine Kochinsel integriert werden, die zum gemeinsamen Kochen einlädt. Im Studio können Sie sich Ihren individuellen Rückzugsort gestalten und auf der angrenzenden Dachterrasse entspannen.

Wie bei allen unseren Haustypen bietet der Keller neben genügend Staufläche und Platz für Waschmaschine und Trockner auch viel Raum für Heimwerkerprofis und Sportfreunde.

Wohnfläche:	ca. 157 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	ca. 56 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	4
Terrassen:	ca. 12 m <sup>2</sup> im EG und ca. 15 m <sup>2</sup> Dachterrasse zur Südseite
Dachform:	flach geneigtes Pultdach mit extensiver Dachbegrünung
Parkmöglichkeit:	offener Stellplatz und Carport
Fassade:	harmonisch aufeinander abgestimmte Klinker und Putzfassade

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie uns gerne Ihre Anfrage über unser [Kontaktformular](#).



Beispieldarstellungen: Änderungen vorbehalten

